

**ЗВІТ**  
**про результати проведення процедур відкритих торгів**  
**№ 3/2014 від 10.04.2014 р.**

1. **Замовник:**

1.1. Найменування: Управління обласної ради з майнових відносин.

1.2. Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ: 23212638.

1.3. Місцезнаходження: місто Одеса, проспект Шевченка, 4, 65032.

1.4. Посадові особи замовника, уповноважені здійснювати зв'язок з учасниками (прізвище, ім'я, по батькові, посада та адреса, номер телефону та телефаксу із зазначенням коду міжміського телефонного зв'язку, e-mail):

- Городинський Дмитро Львович, голова комітету з конкурсних торгів, начальник підвідділу технічної документації відділу технічної документації, ремонту та реконструкції майна управління обласної ради з майнових відносин, адреса: м. Одеса, проспект Шевченка, 4, каб. 345, 65032; тел. (048)718-93-37; факс (048)718-94-82

- Кутафін Дмитро Вікторович, секретар комітету з конкурсних торгів, заступник начальника управління обласної ради з майнових відносин, адреса: м. Одеса, проспект Шевченка, 4, каб. 328, 65032; тел. (048)718-96-17; факс (048)718-94-82; DKutafin@odessa.gov.ua

1.5. Головний розпорядник коштів (повне найменування та ідентифікаційний код за ЄДРПОУ): Управління обласної ради з майнових відносин, код за ЄДРПОУ: 23212638.

2. Джерело фінансування закупівлі: Кошти місцевих бюджетів.

3. **Предмет закупівлі:**

3.1. Найменування: 74.90.1 Послуги щодо надання професійної та технічної допомоги та консультативні, н.в.і.у. (Послуги з розробки документації із землеустрою (3 лота)):

Лот № 1 Послуги з розробки документації із землеустрою для оформлення правовстановлюючої документації на земельні ділянки, на яких розташовані об'єкти спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області, загальною площею близько 1 964 019 кв.м.

Лот № 2 Послуги з розробки документації із землеустрою для оформлення правовстановлюючої документації на земельні ділянки, на яких розташовані об'єкти спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області, загальною площею близько 272 406 кв.м.

Лот № 3 Послуги з розробки документації із землеустрою для оформлення правовстановлюючої документації на земельні ділянки, на яких розташовані об'єкти спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області, загальною площею близько 13 320 631 кв.м.

3.2. Кількість товару або обсяг виконання робіт чи надання послуг: Відповідно до документації конкурсних торгів.

3.3. Місце поставки товарів, виконання робіт чи надання послуг: місто Одеса, проспект Шевченка, 4.

3.4. Строк поставки товарів, виконання робіт чи надання послуг: до 31 грудня 2014 року.

4. Процедура закупівлі: Відкриті торги.

5. Інформування про процедуру закупівлі:

5.1. Адреса веб-порталу Міністерства економічного розвитку і торгівлі України, на якому розміщувалась інформація про закупівлю: [www.tender.me.gov.ua](http://www.tender.me.gov.ua).

5.2. Адреса веб-сайту, на якому замовником додатково розміщувалась інформація про закупівлю (у разі наявності): [www.property.odessa.gov.ua](http://www.property.odessa.gov.ua)

5.3. Дата оприлюднення і номер оголошення про проведення процедури закупівлі, опублікованого в державному офіційному друкованому виданні з питань державних закупівель та розміщеного на веб-порталі Міністерства економічного розвитку і торгівлі України: 06 січня 2014 року, оголошення № 003248 в інформаційному бюлетені «Вісник державних закупівель» № 2 (848).

5.4. Дата оприлюднення і номер оголошення про проведення процедури закупівлі, опублікованого у відповідних міжнародних виданнях (у випадках, передбачених Законом України "Про здійснення державних закупівель" (далі - Закон) -----

5.5. Дата оприлюднення та номер повідомлення про акцепт пропозиції конкурсних торгів, опублікованого в державному офіційному друкованому виданні з питань державних закупівель та розміщеного на веб-порталі Міністерства економічного розвитку і торгівлі України: -----

5.6. Дата і номер оголошення про результати проведення торгів, яке було (буде) опубліковане в державному офіційному друкованому виданні з питань державних закупівель та розміщене на веб-порталі Міністерства економічного розвитку і торгівлі України: 24 березня 2014 року, оголошення № 090190 в інформаційному бюлетені «Вісник державних закупівель» № 24 (870).

5.7. Дата і номер оголошення про результати проведення торгів, яке було (буде) опубліковане у відповідних міжнародних виданнях (у випадках, передбачених Законом) -----

6. Інформація про учасників процедури закупівлі, що подали пропозиції конкурсних торгів.

6.1. Кількість учасників процедури закупівлі – 4 учасника.

6.2. Найменування/прізвище, ім'я, по батькові: Закрите акціонерне товариство «Земля Плюс».

6.3. Ідентифікаційний код/реєстраційний номер облікової картки платника податків: 33242348.

6.4. Місцезнаходження/місце проживання: вул. Ситова, 11, к. 19, м Запоріжжя.

6.2. Найменування/прізвище, ім'я, по батькові: Приватне підприємство «Фірма «Меридіан-Р».

6.3. Ідентифікаційний код/реєстраційний номер облікової картки платника податків: 35546424.

6.4. Місцезнаходження/місце проживання: ж/м «Ульянівка», 2 Тракторна бригада, Овідіопольський район, Одеська область, 65037.

6.2. Найменування/прізвище, ім'я, по батькові: Приватне підприємство «Одесгеосервіс».

6.3. Ідентифікаційний код/реєстраційний номер облікової картки платника податків: 35241840.

6.4. Місцезнаходження/місце проживання: вул. Портова, 5, смт. Овідіополь, Овідіопольський район, Одеська область, 67801.

6.2. Найменування/прізвище, ім'я, по батькові: Товариство з обмеженою відповідальністю «Центр землеустрою і оцінки землі».

6.3. Ідентифікаційний код/реєстраційний номер облікової картки платника податків: 38479708.

6.4. Місцезнаходження/місце проживання: вул. Крапивницького, 24/26, м. Одеса, 65059.

7. Інформація щодо пропозицій конкурсних торгів:

7.1. Строк подання пропозицій конкурсних торгів (дата і час): до 17 лютого 2014 року до 12:00.

7.2. Дата розкриття пропозицій конкурсних торгів (дата і час): 17 лютого 2014 року о 14:30.

7.3. Кількість отриманих пропозицій конкурсних торгів: 8 пропозиції.

7.4. Кількість пропозицій конкурсних торгів, поданих на другому етапі (у разі застосування процедури двоступеневих торгів) -----

7.5. Ціна і стислий опис інших умов кожної пропозиції конкурсних торгів:

- Закрите акціонерне товариство «Земля Плюс»

Лот № 3 – 1231048,95 грн.

- Приватне підприємство «Фірма «Меридіан-Р»

Лот № 1 – 1129982,68 грн.

Лот № 2 – 1286035,11 грн.

Лот № 3 – 1526873,50 грн.

- Приватне підприємство «Одесгеосервіс»

Лот № 1 – 1383566,81 грн.

Лот № 2 – 1520238,84 грн.

- Товариство з обмеженою відповідальністю «Центр землеустрою і оцінки землі»

Лот № 1 – 1026793,53 грн.

Лот № 2 – 1206705,30 грн.

7.6. Перелік відхилених пропозицій конкурсних торгів, обґрунтування підстав відхилення:

### **Пропозиція ПП «Фірма «Меридіан-Р»**

Відповідно до документації конкурсних торгів (підпункти 25 та 26 пункту 6 розділу 3), для підтвердження відповідності кваліфікаційним

критеріям та виконання вимог встановлених ст. 17 Закону учасником у складі своєї пропозиції, зокрема, надаються оригінал або нотаріально завірена копія інформаційної довідки з Єдиного державного реєстру осіб, які вчинили корупційні правопорушення щодо фізичної особи, яка є учасником, або посадової особи учасника (директор) та/або особи, яка уповноважена учасником представляти його інтереси під час проведення процедури закупівлі, що видана не більше десятиденної давнини відносно дати розкриття пропозицій конкурсних торгів та оригінал листа від центрального органу виконавчої влади з питань земельних ресурсів (Державне агентство земельних ресурсів України) або його територіального органу (зокрема, управління держкомзему у м. Одесі, його правонаступників) або управління земельних ресурсів Одеської міської ради про виконання аналогічних послуг та спроможність надавати такі послуги якісно, в повному обсязі та з дотриманням строків, передбачених чинним законодавством України.

У складі вказаної пропозиції конкурсних торгів учасника вказані документи не надані.

Таким чином подана ПП «Фірма «Меридіан-Р» пропозиція конкурсних торгів не відповідає умовам документації конкурсних торгів, подані у складі пропозиції документи не дозволяють у повній мірі встановити відсутність обставин, встановлених статтею 17 Закону України «Про здійснення державних закупівель» та відповідність встановленим кваліфікаційним критеріям, а відтак, відхилено відповідно до пункту 3 частини 1 статті 29 Закону України «Про здійснення державних закупівель».

### **Пропозиції ПП «Фірма «Меридіан-Р» та ТОВ «ЦЗ і ОЗ»**

Під час розгляду та перевірки пропозицій вказаних учасників щодо них встановлена наявність обставин, визначених пунктом 6 частини 1 статті 17 Закону України «Про здійснення державних закупівель». Враховуючи положення пункту 22 частини 1 статті 1 зазначеного закону, ці учасники є пов'язаними особами.

Відповідно до частини 1 статті 17 Закону України «Про здійснення державних закупівель» управлінням обласної ради з майнових відносин прийнято рішення про відмову учасникам в участі у процедурі закупівлі та відхилено подані пропозиції конкурсних торгів.

8. Інформація щодо оцінки пропозицій конкурсних торгів:

8.1. Ціни пропозицій конкурсних торгів, які оцінювалися:

Найнижча ціна пропозиції конкурсних торгів: -----

Найвища ціна пропозиції конкурсних торгів: -----

Акцептована пропозиція: -----

8.2. Дата акцепту пропозиції конкурсних торгів: -----

9. Інформація про учасника, з яким укладено договір про закупівлю:

9.1. Найменування/прізвище, ім'я, по батькові: -----

9.2. Ідентифікаційний код/реєстраційний номер облікової картки платника податків: -----

9.3. Місцезнаходження (для юридичної особи) та місце проживання (для фізичної особи), телефон, телефакс: -----

10. Дата укладення договору про закупівлю та сума, визначена в договорі про закупівлю: -----

10.1. Ціна за одиницю товару (у разі закупівлі товару) -----

11. Підстави для прийняття рішення про неукладення договору про закупівлю (якщо таке мало місце) -----

12. Торги відмінені або визнані такими, що не відбулися: Торги відмінені.

12.1. Дата прийняття рішення: 18 березня 2014 року.

12.2. Причини: абзац 8 частини 1 статті 30 Закону України «Про здійснення державних закупівель» - через допуск до оцінки пропозицій менше ніж двох учасників.

13. Зведена інформація замовника про наявність та відповідність установленим законодавством вимогам документів, що підтверджують відповідність учасників кваліфікаційним критеріям відповідно до статті 16 Закону, та наявність/відсутність обставин, установлених статтею 17 Закону, із зазначенням відповідних підстав:

13.1. Перелік учасників, що подали всі документи, які підтверджують відповідність учасників кваліфікаційним критеріям відповідно до статті 16 Закону та відповідають установленим законодавством вимогам:

- Закрите акціонерне товариство «Земля Плюс»;

- Приватне підприємство «Одесгеосервіс».

13.2. Перелік учасників, які не подали документи, що підтверджують відповідність учасників кваліфікаційним критеріям відповідно до статті 16 Закону, або подані документи не відповідають установленим законодавством вимогам:

- Приватне підприємство «Фірма «Меридіан-Р».

13.3. Перелік учасників, щодо яких не встановлені обставини, визначені статтею 17 Закону:

- Закрите акціонерне товариство «Земля Плюс»;

- Приватне підприємство «Одесгеосервіс».

13.4. Перелік учасників, щодо яких встановлені обставини, визначені статтею 17 Закону, та підстава (перелік підстав) для кожного такого учасника:

- Приватне підприємство «Фірма «Меридіан-Р» (пункт 22 частини 1 статті 1, пункт 6 частини 1 статті 17 Закону України «Про здійснення державних закупівель»);

- Товариство з обмеженою відповідальністю «Центр землеустрою і оцінки землі» (пункт 22 частини 1 статті 1, пункт 6 частини 1 статті 17 Закону України «Про здійснення державних закупівель»).

14. Інша інформація (у тому числі обґрунтування застосування скороченої процедури:

Єдиний критерій оцінки – ціна.

Під час розгляду пропозицій ПП «Фірма «Меридіан-Р» та ТОВ «ЦЗ і ОЗ» щодо них встановлена наявність обставин, визначених пунктом 6 частини 1 статті 17 Закону України «Про здійснення державних закупівель». Враховуючи положення пункту 22 частини 1 статті 1 зазначеного закону, ці учасники є пов'язаними особами.

Відповідно до частини 1 статті 17 Закону України «Про здійснення державних закупівель» управлінням обласної ради з майнових відносин прийнято рішення про відмову учасникам в участі у процедурі закупівлі та відхилено подані пропозиції конкурсних торгів.

28 січня 2014 року комітетом з конкурсних торгів управління обласної ради з майнових відносин до документації конкурсних торгів за цим предметом закупівлі внесено зміни, у зв'язку з чим строк подання та розкриття пропозицій конкурсних торгів продовжено до 17 лютого 2014 року до 12:00 та 17 лютого 2014 року 14:30 відповідно.

15. Склад комітету з конкурсних торгів:

Москаленко О.В.

Заступник голови комітету з конкурсних торгів, заступник начальника відділу бухгалтерського обліку, фінансової звітності та господарського забезпечення управління обласної ради з майнових відносин – головного бухгалтера

Кармаліцький М.В.

Заступник голови комітету з конкурсних торгів, начальник відділу технічної документації, ремонту та реконструкції майна управління обласної ради з майнових відносин

Киршньова О.В.

Член комітету з конкурсних торгів, головний спеціаліст відділу орендних відносин та приватизації управління обласної ради з майнових відносин

Крутенко О.І.

Член комітету з конкурсних торгів, заступник начальника відділу технічної документації, ремонту та реконструкції майна управління обласної ради з майнових відносин – начальник підвідділу ремонту та реконструкції майна

Кутафін Д.В.

Секретар комітету з конкурсних торгів, заступник начальника управління обласної ради з майнових відносин

Голова комітету з конкурсних торгів, начальник підвідділу технічної документації відділу технічної документації ремонту та реконструкції майна управління обласної ради з майнових відносин

Городинський Д.Л.

---

МП